

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов

Выдан

ООО «Агентство «Вертикаль»
ИНН 7452035273

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт проверки готовности к отопительному периоду

от 03.09.2020 № 640

Председатель комиссии
по проведению проверки
готовности систем теплоснабжения
города Челябинска к работе
в отопительный период 2020-2021 годов



Е. В. Феклистова

АКТ № 640

проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов

г. Челябинск

2020 г.

(место составления акта)

03.09
(дата составления акта)

Комиссия, образованная на основании

Распоряжения Администрации города
Челябинска от 06.04.2020г. № 3525

(форма документа и его реквизиты)

в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов от 06.04. 2020 г., утвержденной заместителем Главы города по городскому хозяйству Астаховым А.С. с 01.06.2020 г. по 01.09. 2020 г. в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»

провела проверку готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Вертикаль» ИНН 7452035273

(наименование обслуживающей жилищный фонд организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Теплопотребляющая установка дома № 6-1 ИТП по ул. Салавата Юлаева
2. Теплопотребляющая установка дома № 6-2 ИТП по ул. Салавата Юлаева
3. Теплопотребляющая установка дома № 8-1 ИТП по ул. Салавата Юлаева
4. Теплопотребляющая установка дома № 8-2 ИТП по ул. Салавата Юлаева
5. Теплопотребляющая установка дома № 12 по ул. Салавата Юлаева
6. Теплопотребляющая установка дома № 52-1 ИТП по ул. Звенигородская
7. Теплопотребляющая установка дома № 52-2 ИТП по ул. Звенигородская
8. Теплопотребляющая установка дома № 56 по ул. Звенигородская
9. Теплопотребляющая установка дома № 58 по ул. Звенигородская
10. Теплопотребляющая установка дома № 70 по ул. Островского
11. Теплопотребляющая установка дома № 238-1 ИТП по пр. Победы
12. Теплопотребляющая установка дома № 238-2 ИТП по пр. Победы
13. Теплопотребляющая установка дома № 238-3 ИТП по пр. Победы
14. Теплопотребляющая установка дома № 238-4 ИТП по пр. Победы
15. Теплопотребляющая установка дома № 7 по ул. Челябинского рабочего
16. Теплопотребляющая установка дома № 18 по ул. Барбюса
17. Теплопотребляющая установка дома № 20-1 ИТП по ул. Барбюса
18. Теплопотребляющая установка дома № 20-2 ИТП по ул. Барбюса
19. Теплопотребляющая установка дома № 94-1 ИТП по ул. Коммунаров

20. Теплопотребляющая установка дома № 94-2 ИТП по ул. Коммунаров
21. Теплопотребляющая установка дома № 94-3 ИТП по ул. Коммунаров
22. Теплопотребляющая установка дома № 19А по ул. Кронштадтская
23. Теплопотребляющая установка дома № 2А по ул. Батумская
24. Теплопотребляющая установка дома № 10В по ул. Машиностроителей
25. Теплопотребляющая установка дома № 34-1 ИТП по ул. Хохрякова
26. Теплопотребляющая установка дома № 34-2 ИТП по ул. Хохрякова
27. Теплопотребляющая установка дома № 34-3 ИТП по ул. Хохрякова
28. Теплопотребляющая установка дома № 36-1 ИТП по ул. Хохрякова
29. Теплопотребляющая установка дома № 36-2 ИТП по ул. Хохрякова
30. Теплопотребляющая установка дома № 38-1 ИТП по ул. Хохрякова
31. Теплопотребляющая установка дома № 38-2 ИТП по ул. Хохрякова
32. Теплопотребляющая установка дома № 40-1 ИТП по ул. Хохрякова
33. Теплопотребляющая установка дома № 40-2 ИТП по ул. Хохрякова
34. Теплопотребляющая установка дома № 40-3 ИТП по ул. Хохрякова
35. Теплопотребляющая установка дома № 40 по Зальцмана
36. Теплопотребляющая установка дома № 42-1 ИТП по ул. Зальцмана
37. Теплопотребляющая установка дома № 42-2 ИТП по ул. Зальцмана
38. Теплопотребляющая установка дома № 44 по ул. Зальцмана
39. Теплопотребляющая установка дома № 1-1 ИТП по ул. Мусы Джалиля
40. Теплопотребляющая установка дома № 1-2 ИТП по ул. Мусы Джалиля
41. Теплопотребляющая установка дома № 1-3 ИТП по ул. Мусы Джалиля
42. Теплопотребляющая установка дома № 1-4 ИТП по ул. Мусы Джалиля

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1	2	3	4
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Не выявлено	Справка об отсутствии нарушений
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок с последующим оформлением акта выполненных мероприятий, подписанного комиссией и (или) теплоснабжающей организацией	Выполнено	Акты гидравлической промывки

3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Не требуется	Приложение № 3
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	Выполнено	План текущего ремонта Акт выполненных работ
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Отсутствует	Соглашение с АО «УСТЭК Челябинск»
6.	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), центральных и индивидуальных тепловых пунктов	Выполнено	Приложение №3
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Выполнено	Приложение №3
8.	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов (при их наличии)	Выполнено	Акт ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии Информационное письмо ООО «Данфосс»
9.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	Выполнено/ отсутствует	Приложение №3
10.	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и их соответствие действительности	Выполнено	Паспорт, Схема теплового пункта, инструкции для обслуживающего персонала
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	Выполнено	Приложение № 3
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов	Выполнено	Приложение №3
13.	Наличие пломб теплосетевой организации на расчетных дроссельных диафрагмах и соплах элеваторов	Отсутствует	Приложение №3

14.	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Выполнено	Прямые договоры
15.	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Выполнено	Приложение №4: Распорядительный документ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок организации и его заместителя или Договор на обслуживание теплопотребляющих установок со специализированной организацией, удостоверения проверки знаний по эксплуатации/э и охране труда. Справка о наличии МТР.
16.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность с последующим оформлением акта, подписанного комиссией и (или) теплоснабжающей организацией	Выполнено	Акты гидравлических испытаний (опрессовки)
17.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики российской Федерации от 12.03.2013 № 103	Выполнено	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии


В ходе проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов комиссия установила

готовность

(готовность / неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: готов

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду на 310 л.

Председатель комиссии: _____  Е.В. Феклистова

(подпись, расшифровка подписи)


Члены комиссии:

_____  Е.С. Карпова

_____  О.Н. Калабухова

С.В. Максимова

просмотрено _____  О.В. Каунова

_____  З.Ф. Нурғалиев

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 годов ознакомлен, один экземпляр документа получил:

_____ 20__ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (уполномоченного представителя) обслуживающей жилищный фонд организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.