

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области Копейский филиал

(наименование филиала, управления)

Район

Город Копейск

Район в городе

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ**

Местоположение:

Адрес: Челябинская обл., г.Копейск, ул. Калинина, 19

Учетный номер объекта	74:30:100003239:1103:000001
Кадастровый номер	
Предыдущий кадастровый номер	

Особые отметки

Паспорт составлен по состоянию на 15 августа 2014 г.



20-00077600



50-541260

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:

Серия, тип проекта _____
 Категория жилищного фонда* _____
 Количество секций 4

Литера A

Материал стен железобетонные панели

Год ввода в эксплуатацию** _____

Дата первичной инвентаризации 15.08.2014

Число этажей:

наземных A - 10 подземных A - 1

Этажность A - 10

Строительный объем 39018

Площадь застройки 1200,3

Физический износ по состоянию на A - 0% на 15.08.2014

Общая площадь помещений здания 9972,1

Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения

в доме (общие помещения дома) 2256,1

Площадь лоджий, балконов, веранд, террас:

фактическая 729,4

с понижающими коэффициентами 366,0

Общая стоимость здания***

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2012 г.

Жилые помещения:

Число квартир 150

Число комнат 245

Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) 7716,0

(нужное подчеркнуть)

Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) 4378,5

(нужное подчеркнуть)

Средняя жилая площадь квартиры 29,2

Нежилые помещения:

Общая площадь нежилых помещений _____

81725085

* Заполняется в зависимости от формы собственности

** Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

*** Заполняется в ценах, действовавших на момент составления технического паспорта

Экспликация площади земельного участка (в м²)

Площадь участка		Незастроенная площадь												
по землеотводным документам	по фактическому использованию	в том числе		асф. покрытия		прочие заомощения	оборудованные площадки		грунт	под зелеными насаждениями				
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, клумбы	плодовый сад	

Уборочная площадь земельного участка (в м²)

Всего	Дворовая площадь								Уличная территория					
	Всего	в том числе							Всего	в том числе				
		проезд	трогуар	прочие заомощения	детские площадки	спортивные площадки	грунт	зеленые насаждения		проезд	трогуар	прочие заомощения	зеленые насаждения	грунт

Исчисление площадей и объёмов зданий (их частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
A	Жилой дом:					
A	Основное здание	Подвал	$(85,51*12,50)+(1,50*0,37)*18+(1,50*0,22)*4+(0,60*0,37)*6$	1081,5	2,65	2866
A	-//-	1	$(85,51*12,50)+((2,30*3,78)+(4,12*0,17))*4+((1,50+0,60)/2)*4,91*5+(5,04*1,50)*9$	1200,3	2,85	3421
A	-//-	2 - 3	$(85,51*12,50)+((2,30*3,78)+(4,12*0,17))*4+((1,50+0,60)/2)*4,91*6+(5,04*1,50)*10$	1213,0	5,90	7156
A	-//-	4	$(85,51*12,50)+((2,30*3,78)+(4,12*0,17))*4+((1,50+0,60)/2)*4,91*6+(5,04*1,50)*10+((2,12+0,94)/2*0,68)*2$	1215,1	2,95	3585
A	-//-	5 - 10	$(85,51*12,50)+((2,30*3,78)+(4,12*0,17))*4+((1,50+0,60)/2)*4,91*6+(5,04*1,50)*10+((2,12+0,94)/2*0,68)*4$	1217,1	17,70	21540
A	Машинное отделение		$(6,18*5,52)*4$	136,5	3,30	450
	Прямки		$(2,43*1,50)+(2,41*1,53)+(2,36*1,53)+(2,43*1,51)*2+(2,39*1,52)+(2,39*1,54)+(2,45*1,50)$	29,3		
	Вход в подвал		$(4,32*1,50)+(1,45*1,86)+(4,33*1,60)+(2,50*1,90)+(2,82*1,78)+(3,33*1,84)+(4,28*1,50)+(1,82*1,21)+(2,49*1,65)+(2,53*1,83)+(4,32*1,50)+(1,19*1,87)$	58,1		
	-//-		для застроенной площади: $(10,73*1,15)+(0,30*1,50)+(0,78*5,66)+(1,69*2,47)-(0,10*0,17)+(5,99*1,20)+(1,13*0,65)+(2,47*1,69)-(0,17*0,10)+(5,97*1,28)+(1,13*0,65)+(1,71*2,47)-(0,10*0,17)+(5,74*1,24)+(1,09*0,67)+(1,70*2,47)-(0,10*0,17)+(1,50*0,37)*2+(4,33*1,32)+((0,60+1,50)/2)*4,90$	70,0		
			Съемочная площадь	13519,4		39018
			Застроенная площадь	1357,7		

Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей.

Литера	<u>А</u>	Год ввода в эксплуатацию	Число этажей	<u>10</u>	Группа капитальности	<u>1</u>
Вид внутренней отделки	<u>Простая</u>	Сборник	<u>1.28</u>	Таблица	<u>60</u>	
Год реконструкции		Год капитального ремонта				

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %	Износ, %	Процент износа к строению (гр.7 * гр.8) / 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Железобетонные блоки	Хорошее	4,0	1,00	4,0	0	
2	Стены	Стены	Железобетонные панели	Хорошее	25,0	1,00	25,0	0
		Перегородки	Железобетонные, Железобетонные панели	Хорошее	10,0	1	10,0	0
3	Перекрытия	Чердачное	Железобетонные плиты	Хорошее	12,0	1,00	12,0	0
		Междуэтажное	Железобетонные плиты					
4	Крыша	Безрулонная железобетонная с внутренним водостоком	Хорошее	4,0	1,00	4,0	0	
5	Полы	Бетонные	Хорошее	11,0	1,00	11,0	0	
6	Проемы	Оконные	Стеклопакет	Хорошее	6,0	1,00	6,0	0
		Дверные	Филёнчатые					
7	Отделочные работы	Внутренняя отделка		Хорошее	5,0	1,00	5,0	0
		Наружная отделка	Окраска стен фасада					
8	Санитарно и электротехнические устройства	Отопление	Центральное	Хорошее				
		Водопровод	От городской сети	Хорошее				
		Гор. водоснабжение	Центральное	Хорошее				
		Канализация	Общесплавная	Хорошее				
		Ванны						
		Электроосвещение	Скрытая проводка	Хорошее				
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт	Лифт встроенный	Хорошее				
		Газоснабжение						
		Телевидение						
Мусоропровод	Да	Хорошее						
Напольные электроплиты								
9	Прочие работы	Крыльца	Хорошее	6,0	1,00	6,0	0	
Итого						92,7		
% износа, приведенный к 100 по формуле: % износа (гр.9) * 100 / уд.вес (гр.7) по состоянию на 15 августа 2014 г.				0				

Общая стоимость в ценах 1969г.

Действительная инвентаризационная стоимость, руб.

	Восстановительная стоимость, руб.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
<i>Здание и его части</i>	1209558	1209558
<i>Служебные постройки</i>		
<i>Сооружения</i>		
Всего	1209558	1209558

1209558



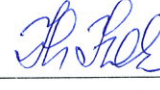
1209558

Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	<i>Технический паспорт</i>			8	
2	<i>План земельного участка</i>		1:500	1	
3	<i>Позэтажный план</i>		1:200	12	
4	<i>Экспликации</i>			36	

Действительная инвентаризационная стоимость, руб.

Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил		Проверил		Руководитель	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
15 августа 2014 г.	Борисова Ольга Тимофеевна		Ямпольская Надежда Анатольевна		Кох Нелли Николаевна	

1969г.

Износ, %
Действительная инвентаризационная стоимость, руб.

Экспликация

к поэтажному плану жилого дома, расположенного по адресу:

Челябинская обл., г.Копейск, ул. Калинина, д. 19

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, кв.м
						Жилая	Вспомогательного использования				
А											
15.08.2014											
	1	1	1	Коридор	6,6		6,6				
	1		2	Помещение	18,3		18,3				
	1		3	Кухня	8,7		8,7				
	1		4	Коридор	2,2		2,2				
	1		5	Ванная	3,1		3,1				
	1		6	Туалет	1,1		1,1				
	1		7	Жилая комната	16,4	16,4					
	1		8	Жилая комната	16,7	16,7					
Итого по квартире 1					73,1	33,1	40,0				
	1		9	Лоджия							4,4
15.08.2014											
	1	2	1	Коридор	6,6		6,6				
	1		2	Жилая комната	25,4	25,4					
	1		3	Жилая комната	18,3	18,3					
	1		4	Кухня	8,8		8,8				
	1		5	Коридор	2,3		2,3				
	1		6	Ванная	3,1		3,1				
	1		7	Туалет	1,1		1,1				
Итого по квартире 2					65,6	43,7	21,9				
	1		8	Лоджия							4,4
	1		9	Лоджия							4,4
15.08.2014											
	1	3	1	Коридор	6,7		6,7				
	1		2	Жилая комната	16,7	16,7					
	1		3	Коридор	2,3		2,3				
	1		4	Туалет	1,1		1,1				
	1		5	Ванная	3,0		3,0				
	1		6	Кухня	8,2		8,2				
	1		7	Жилая комната	18,2	18,2					
Итого по квартире 3					56,2	34,9	21,3				
	1		8	Лоджия							4,4
15.08.2014											
	1	31	1	Коридор	7,8		7,8				
	1		2	Кухня	8,7		8,7				
	1		3	Коридор	2,3		2,3				
	1		4	Ванная	3,1		3,1				
	1		5	Туалет	1,1		1,1				
	1		6	Жилая комната	16,6	16,6					
Итого по квартире 31					39,6	16,6	23,0				

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Словесно присвоенная площадь, кв. м	Словесно перепланируемая площадь, кв. м	Словесно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного назначения						
15.08.2014													
1		32	1	Коридор	6,6		6,6						2,55
1			2	Коридор	2,3		2,3						2,55
1			3	Туалет	1,1		1,1						2,55
1			4	Ванная	3,0		3,0						2,55
1			5	Кухня	8,7		8,7						2,55
1			6	Жилая комната	18,4	18,4							2,55
Итого по квартире 32					40,1	18,4	21,7						
1			7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
1		33	1	Коридор	6,7		6,7						2,55
1			2	Жилая комната	18,4	18,4							2,55
1			3	Кухня	8,8		8,8						2,55
1			4	Коридор	2,2		2,2						2,55
1			5	Ванная	3,0		3,0						2,55
1			6	Туалет	1,1		1,1						2,55
Итого по квартире 33					40,2	18,4	21,8						
1			7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
1		34	1	Коридор	6,6		6,6						2,55
1			2	Жилая комната	16,5	16,5							2,55
1			3	Коридор	2,2		2,2						2,55
1			4	Туалет	1,1		1,1						2,55
1			5	Ванная	3,1		3,1						2,55
1			6	Кухня	8,7		8,7						2,55
1			7	Жилая комната	18,4	18,4							2,55
Итого по квартире 34					56,6	34,9	21,7						
1			8	Лоджия							4,8	2,0	
											4,8	2,0	
15.08.2014													
1		71	1	Коридор	8,2		8,2						2,55
1			2	Кухня	8,7		8,7						2,55
1			3	Коридор	2,2		2,2						2,55
1			4	Ванная	3,1		3,1						2,55
1			5	Туалет	1,1		1,1						2,55
1			6	Жилая комната	16,5	16,5							2,55
Итого по квартире 71					39,8	16,5	23,3						
15.08.2014													
1		72	1	Коридор	6,7		6,7						2,55
1			2	Коридор	2,2		2,2						2,55
1			3	Туалет	1,1		1,1						2,55
1			4	Ванная	3,1		3,1						2,55
1			5	Кухня	8,7		8,7						2,55
1			6	Жилая комната	18,2	18,2							2,55
Итого по квартире 72					40,0	18,2	21,8						
1			7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м		Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования	Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014														
	1	73	1	Коридор	6,6			6,6						2,55
	1		2	Жилая комната	18,2	18,2								2,55
	1		3	Кухня	8,7			8,7						2,55
	1		4	Коридор	2,3			2,3						2,55
	1		5	Ванная	3,1			3,1						2,55
	1		6	Туалет	1,1			1,1						2,55
Итого по квартире 73					40,0	18,2	21,8							
	1		7	Лоджия								4,8	2,4	
												4,8	2,4	
15.08.2014														
	1	74	1	Коридор	6,6			6,6						2,55
	1		2	Жилая комната	16,6	16,6								2,55
	1		3	Коридор	2,3			2,3						2,55
	1		4	Туалет	1,1			1,1						2,55
	1		5	Ванная	3,1			3,1						2,55
	1		6	Кухня	8,8			8,8						2,55
	1		7	Жилая комната	18,2	18,2								2,55
Итого по квартире 74					56,7	34,8	21,9							
	1		8	Лоджия								4,8	2,4	
												4,8	2,4	
15.08.2014														
	1	111	1	Коридор	6,6			6,6						2,55
	1		2	Жилая комната	18,3	18,3								2,55
	1		3	Кухня	8,7			8,7						2,55
	1		4	Коридор	2,3			2,3						2,55
	1		5	Ванная	3,1			3,1						2,55
	1		6	Туалет	1,1			1,1						2,55
	1		7	Жилая комната	16,6	16,6								2,55
Итого по квартире 111					56,7	34,9	21,8							
	1		8	Лоджия								4,8	2,4	
												4,8	2,4	
15.08.2014														
	1	112	1	Коридор	6,7			6,7						2,55
	1		2	Коридор	2,3			2,3						2,55
	1		3	Туалет	1,1			1,1						2,55
	1		4	Ванная	3,1			3,1						2,55
	1		5	Кухня	8,7			8,7						2,55
	1		6	Жилая комната	18,3	18,3								2,55
Итого по квартире 112					40,2	18,3	21,9							
	1		7	Лоджия								4,8	2,4	
												4,8	2,4	
15.08.2014														
	1	113	1	Коридор	6,7			6,7						2,55
	1		2	Жилая комната	18,1	18,1								2,55
	1		3	Кухня	8,7			8,7						2,55
	1		4	Коридор	2,3			2,3						2,55
	1		5	Ванная	3,1			3,1						2,55
	1		6	Туалет	1,1			1,1						2,55
Итого по квартире 113					40,0	18,1	21,9							
	1		7	Лоджия								4,0	2,0	
												4,0	2,0	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения:жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
1	1	114	1	Коридор	6,6		6,6						2,55
1	1		2	Жилая комната	16,4	16,4							2,55
1	1		3	Коридор	2,2		2,2						2,55
1	1		4	Туалет	1,1		1,1						2,55
1	1		5	Ванная	3,1		3,1						2,55
1	1		6	Кухня	8,7		8,7						2,55
1	1		7	Жилая комната	18,2	18,2							2,55
Итого по квартире 114					56,3	34,6	21,7						
1			8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
Итого по 1 этажу					741,1	393,6	347,5						
Площадь лоджий, балконов											63,2	31,6	
15.08.2014													
2	2	4	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
2	2		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
2	2		3	Кухня	8,6		8,6						2,65
2	2		4	Коридор	2,3		2,3						2,65
2	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
2	2		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
2	2		7	Жилая комната	16,3	16,3							2,65
2	2		8	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
Итого по квартире 4					73,0	51,2	21,8						
2			9	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
2	2	5	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
2	2		2	Жилая комната	25,2	25,2							2,65
2	2		3	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
2	2		4	Кухня	8,8		8,8						2,65
2	2		5	Коридор	2,3		2,3						2,65
2	2		6	Ванная	3,1		3,1						2,65
2	2		7	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 5					65,3	43,4	21,9						
2			8	Лоджия							4,8	2,4	
2			9	Лоджия							4,0	2,0	
											8,8	4,4	
15.08.2014													
2	2	6	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
2	2		2	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
2	2		3	Коридор	2,3		2,3						2,65
2	2		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
2	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
2	2		6	Кухня	8,7		8,7						2,65
2	2		7	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 6					56,8	34,9	21,9						
2			8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения:жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
2		35	1	Коридор	7,1		7,1						
2			2	Помещение	17,5		17,5						2,65
2			3	Кухня	8,8		8,8						2,65
2			4	Ванная	3,1		3,1						2,65
2			5	Туалет	1,1		1,1						2,65
2			6	Коридор	2,3		2,3						2,65
2			7	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
Итого по квартире 35					56,5	16,6	39,9						2,65
2			8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
2		36	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
2			2	Коридор	2,3		2,3						2,65
2			3	Туалет	1,1		1,1						2,65
2			4	Ванная	3,1		3,1						2,65
2			5	Кухня	8,7		8,7						2,65
2			6	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 36					40,2	18,3	21,9						2,65
2			7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
2		37	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
2			2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
2			3	Кухня	8,8		8,8						2,65
2			4	Коридор	2,3		2,3						2,65
2			5	Ванная	3,1		3,1						2,65
2			6	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 37					40,2	18,3	21,9						2,65
2			7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
2		38	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
2			2	Жилая комната	16,4	16,4							2,65
2			3	Коридор	2,2		2,2						2,65
2			4	Туалет	1,1		1,1						2,65
2			5	Ванная	3,1		3,1						2,65
2			6	Кухня	8,7		8,7						2,65
2			7	Жилая комната	18,1	18,1							2,65
Итого по квартире 38					56,3	34,5	21,8						2,65
2			8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
2		75	1	Коридор	7,1		7,1						2,65
2			2	Помещение	17,6		17,6						2,65
2			3	Кухня	8,6		8,6						2,65
2			4	Ванная	3,1		3,1						2,65
2			5	Туалет	1,1		1,1						2,65
2			6	Коридор	2,2		2,2						2,65
2			7	Жилая комната	16,4	16,4							2,65
Итого по квартире 75					56,1	16,4	39,7						2,65
2			8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	

Дата записи и литера по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с поنجж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
	2	76	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Коридор	2,2		2,2						2,65
	2		3	Туалет	1,1		1,1						2,65
	2		4	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		5	Кухня	8,8		8,8						2,65
	2		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
Итого по квартире 76					40,0	18,2	21,8						
	2		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	2	77	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	2		3	Кухня	8,7		8,7						2,65
	2		4	Коридор	2,2		2,2						2,65
	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 77					40,0	18,3	21,7						
	2		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	2	78	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	2		2	Жилая комната	16,5	16,5							2,65
	2		3	Коридор	2,2		2,2						2,65
	2		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		6	Кухня	8,7		8,7						2,65
	2		7	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 78					56,6	34,8	21,8						
	2		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	2	115	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	2		3	Кухня	8,8		8,8						2,65
	2		4	Коридор	2,3		2,3						2,65
	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
	2		7	Жилая комната	16,8	16,8							2,65
Итого по квартире 115					57,0	35,1	21,9						
	2		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	2	116	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Коридор	2,3		2,3						2,65
	2		3	Туалет	1,1		1,1						2,65
	2		4	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		5	Кухня	8,8		8,8						2,65
	2		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
Итого по квартире 116					40,1	18,2	21,9						
	2		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
	2	117	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	2		3	Кухня	8,8		8,8						2,65
	2		4	Коридор	2,2		2,2						
	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 117					40,1	18,3	21,8						
	2		7	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
	2	118	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	2		2	Жилая комната	16,4	16,4							2,65
	2		3	Коридор	2,2		2,2						2,65
	2		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
	2		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	2		6	Кухня	8,7		8,7						2,65
	2		7	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
Итого по квартире 118					56,3	34,6	21,7						
	2		8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
Итого по 2 этажу					774,5	411,1	363,4						
Площадь лоджий, балконов											72,0	36,0	✓
15.08.2014													
	3	7	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	3		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	3		3	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		4	Коридор	2,2		2,2						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		7	Жилая комната	16,4	16,4							2,65
	3		8	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
Итого по квартире 7					73,0	51,3	21,7						
	3		9	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
	3	8	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	3		2	Жилая комната	25,3	25,3							2,65
	3		3	Жилая комната	18,4	18,4							2,65
	3		4	Кухня	8,8		8,8						2,65
	3		5	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		6	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		7	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 8					65,6	43,7	21,9						
	3		8	Лоджия							4,8	2,4	
	3		9	Лоджия							4,0	2,0	
											8,8	4,4	

Дата записи и литера по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строген. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присосединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
	3	9	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	3		2	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
	3		3	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Кухня	8,8		8,8						2,65
	3		7	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
Итого по квартире 9					56,8	34,8	22,0						
	3		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	39	1	Коридор	7,0		7,0						2,65
	3		2	Жилая комната	17,7	17,7							2,65
	3		3	Кухня	8,8		8,8						2,65
	3		4	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		5	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		6	Коридор	2,2		2,2						2,65
	3		7	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
Итого по квартире 39					56,5	34,3	22,2						
	3		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	40	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	3		2	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		3	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		4	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		5	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		6	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 40					40,2	18,3	21,9						
	3		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	41	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	3		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	3		3	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		4	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 41					40,2	18,3	21,9						
	3		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	42	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	3		2	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
	3		3	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		7	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 42					56,7	34,9	21,8						
	3		8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
	3	79	1	Коридор	7,1		7,1						
	3		2	Жилая комната	17,5	17,5							2,6
	3		3	Кухня	8,8		8,8						2,6
	3		4	Ванная	3,1		3,1						2,6
	3		5	Туалет	1,1		1,1						2,6
	3		6	Коридор	2,2		2,2						2,6
	3		7	Жилая комната	16,4	16,4							2,6
Итого по квартире 79					56,2	33,9	22,3						2,6
	3		8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
	3	80	1	Коридор	6,7		6,7						2,6
	3		2	Коридор	2,3		2,3						2,6
	3		3	Туалет	1,1		1,1						2,6
	3		4	Ванная	3,1		3,1						2,6
	3		5	Кухня	8,7		8,7						2,6
	3		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,6
Итого по квартире 80					40,1	18,2	21,9						2,6
	3		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	81	1	Коридор	6,7		6,7						2,6
	3		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,6
	3		3	Кухня	8,7		8,7						2,6
	3		4	Коридор	2,3		2,3						2,6
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,6
	3		6	Туалет	1,1		1,1						2,6
Итого по квартире 81					40,2	18,3	21,9						2,6
	3		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	82	1	Коридор	6,6		6,6						2,6
	3		2	Жилая комната	16,6	16,6							2,6
	3		3	Коридор	2,3		2,3						2,6
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,6
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,6
	3		6	Кухня	8,8		8,8						2,6
	3		7	Жилая комната	18,2	18,2							2,6
Итого по квартире 82					56,7	34,8	21,9						2,6
	3		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	119	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	3		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	3		3	Кухня	8,8		8,8						2,65
	3		4	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		7	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
Итого по квартире 119					56,8	34,9	21,9						2,65
	3		8	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
15.08.2014													
	3	120	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	3		2	Коридор	2,3		2,3						2,65
	3		3	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		4	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		5	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,65
Итого по квартире 120					40,1	18,2	21,9						
	3		7	Лоджия							4,8	2,4	
											4,8	2,4	
15.08.2014													
	3	121	1	Коридор	6,6		6,6						2,65
	3		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	3		3	Кухня	8,9		8,9						2,65
	3		4	Коридор	2,2		2,2						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
Итого по квартире 121					40,2	18,3	21,9						
	3		7	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
15.08.2014													
	3	122	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	3		2	Жилая комната	16,6	16,6							2,65
	3		3	Коридор	2,2		2,2						2,65
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,65
	3		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	3		6	Кухня	8,7		8,7						2,65
	3		7	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
Итого по квартире 122					56,7	34,9	21,8						
	3		8	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	
Итого по 3 этажу					776,0	447,1	328,9						
Площадь лоджий, балконов											72,0	36,0	
15.08.2014													
	4	10	1	Коридор	6,7		6,7						2,65
	4		2	Жилая комната	18,3	18,3							2,65
	4		3	Кухня	8,8		8,8						2,65
	4		4	Коридор	2,2		2,2						2,65
	4		5	Ванная	3,1		3,1						2,65
	4		6	Туалет	1,1		1,1						2,65
	4		7	Жилая комната	16,5	16,5							2,65
	4		8	Жилая комната	16,5	16,5							2,65
Итого по квартире 10					73,2	51,3	21,9						
	4		9	Лоджия							4,0	2,0	
											4,0	2,0	

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:			Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования							
15.08.2014														
4		11	1	Коридор	6,7									
4			2	Жилая комната	25,2	25,2	6,7							2,65
4			3	Жилая комната	18,2	18,2								2,65
4			4	Кухня	8,8		8,8							2,65
4			5	Коридор	2,3		2,3							2,65
4			6	Ванная	3,1		3,1							2,65
4			7	Туалет	1,1		1,1							2,65
Итого по квартире 11					65,4	43,4	22,0							2,65
4			8	Лоджия								4,8	2,4	
4			9	Лоджия								4,0	2,0	
15.08.2014														
4		12	1	Коридор	6,7									
4			2	Жилая комната	16,6	16,6	6,7							2,65
4			3	Коридор	2,2		2,2							2,65
4			4	Туалет	1,1		1,1							2,65
4			5	Ванная	3,1		3,1							2,65
4			6	Кухня	8,8		8,8							2,65
4			7	Жилая комната	18,2	18,2								2,65
Итого по квартире 12					56,7	34,8	21,9							2,65
4			8	Лоджия								4,8	2,4	
15.08.2014														
4		43	1	Коридор	7,0									
4			2	Жилая комната	17,5	17,5	7,0							2,65
4			3	Кухня	8,8		8,8							2,65
4			4	Ванная	3,1		3,1							2,65
4			5	Туалет	1,1		1,1							2,65
4			6	Коридор	2,3		2,3							2,65
4			7	Жилая комната	16,6	16,6								2,65
Итого по квартире 43					56,4	34,1	22,3							2,65
4			8	Лоджия								4,8	2,4	
15.08.2014														
4		44	1	Коридор	6,7									
4			2	Коридор	2,3		2,3							2,65
4			3	Туалет	1,1		1,1							2,65
4			4	Ванная	3,1		3,1							2,65
4			5	Кухня	8,7		8,7							2,65
4			6	Жилая комната	18,3	18,3								2,65
Итого по квартире 44					40,2	18,3	21,9							2,65
4			7	Лоджия								4,8	2,4	
15.08.2014														
15.08.2014														