

Евродиз

Общество с ограниченной ответственностью

"ГИСГЕО"

(полное наименование организации)

ОКВЭД 68.32.3

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

(вид объекта учета)

Жилой дом №14 (стр.) с индивидуальной вставкой со встроенно-пристроенными объектами СКБО в 1-м этаже (помещения для досуга, кафе, аптека, магазин, офисы). 3-й этап строительства.
Курчатовский район, микрорайон №48 Краснопольской площадки №1

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Челябинская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Челябинск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Мусы Джалиля
Номер дома	1	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Адрес по документам

Кадастровый номер здания	
Кадастровый номер земельного участка на котором расположено здание	74:19:0901002:2108

Паспорт составлен по состоянию на:

17 июня 2019 г.

Руководитель



(Головченко С.В.)

(подпись)

1.Сведения о балансодержателе

№ п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

2.Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:			Жилые помещения:		
№ п/п			№ п/п		
1	Серия, тип проекта		1	Число квартир	60
2	Категория жилищного фонда*		2	Число комнат	110
3	Количество секций		3	Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	2990,7
4	Литера		4	Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	1700,5
5	Материал стен		5	Средняя жилая площадь квартиры	28,3
6	Год ввода в эксплуатацию**		Стоимость 1 м² жилой площади: 186,59		
7	Дата первичной инвентаризации				
8	Число этажей:	наземных	12	Нежилые помещения: Общая площадь нежилых помещений 547,1	
		подземных	0		
9	Строительный объем		19007		
10	Площадь застройки		845,3		
11	Физический износ		0%		
12	по состоянию на		17.06.2019		
13	Общая площадь помещений в здании		4798,4		
14	Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)		1260,6		
15	Площ. лоджий, балконов, веранд, террас	фактическая	269,4		
		с понижающими коэффиц-ми	107,4		

3.Общая стоимость здания***

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах _____ г.	Полная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1989г.).	Остаточная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1989г.)

* Заполняется в зависимости от формы собственности

** Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

*** Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта

4.Экспликация площади земельного участка, кв. м.

по заглавному документу	Площадь участка		Незастроенная площадь									
	по фактическому использованию	в том числе	асф. покрытия		прочие замощения	оборудованные площадки		грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда		тротуара	детские		спортивные	придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, шпалеры
13128,0	845,3											

5.Уборочная площадь земельного участка, кв. м.

Всего	Дворовая площадь						Уличная территория										
	Всего	в том числе				всего	в том числе										
		проезд	тротуар	прочие замощения	детские площадки		спортив. площадки	грунт	зеленые насаждения	проезд	тротуар	прочие замощения	зеленые насаждения	грунт			

6.Исчисление площадей и объемов здания (его частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота длина (м)	Объем (м ³)
А	Жилой дом №14 (стр.) с индивидуальной вставкой со встроенно-пристроенными объектами СКБО в 1-м этаже (помещения для досуга, кафе, аптека, магазин, офисы). 3-й этап строительства. Курчатовский район, микрорайон №48 Краснопольской площади №1	1 этаж	$26.29*17.29+15*18.79+2.44*7.89$	755,7	4,21	3181
		2 этаж	$21.84*11.34+6.84*1.5+15*14.34-1.5*7.5$	461,8	2,40	1108
		3-12 этажи	$21.5*11+1.5*6.66+15*14-1.5*7.42$	445,4	29,50	13139
	подмий	3-4 этажи	$5.2+5.2$	10,4	5,90	61
		5-12 этажи	$5.2+5.2+5.2$	15,6	23,60	368
	переходные балконы	2 этаж	$2.26*7.89$	17,8	2,40	43
	переходные балконы	3-12, выход на чердак	$1.51*7.89$	11,9	31,60	376
	балконы	4 этаж	7.4	7,4	2,95	22
	балконы	5-12 этажи	$7.4+5.6+5.7$	18,7	20,65	386
	выход на чердак		$7.7*7.66-2.95*1.38$	54,9	2,10	115
машинные отделения		$7.7*7.66-2.95*1.38$	54,9	3,78	208	
	крыльца		$2.7*8.25+3.38*2.67+3.01*4.08+4.63*1.2+2.21*3+2.76*2.98+1.8*7.5+2.5*1.2+1.9*3+2*1.7$	89,6		
	Общая площадь здания			5481,7		
	Объем					19007
	Застроенная площадь			845,3		
	Съемочная площадь			6322,2		

7. Исчисление площадей и объемов нежилых помещений

Литера	Номер помещения	Наименование помещения	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
А	Б	Помещение магазина	1	26.29*32.29-9.42*6.4-7.5*1.7-12.62*2.5-14.07*7.65-10.71*3.32	601,1	4,21	2531

Техническое описание конструктивных элементов и определение физического износа

Этаж: **4** Год ввода в эксплуатацию: _____ Число этажей: **12** Группа капитальности: **1**
 Вид внутренней отделки: _____ Сборник: **28** Таблица: **60**
 Год реконструкции: _____ Год капитального ремонта: _____

Этаж	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес конструктивного элемента после применения ц.к. К	Износ в %	% износа к строению (гр. 9) / гр. 8 * 100	Текущие изменения износа, %		
									элемента	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	свайный с монолитным ростверком	хорошее	4	1,00	4,0	0	0,00			
2	Наружные стены, t= см	трехслойные панели	хорошее	35	1,00	35,0	0	0,00			
	Перегородки	ж/б панели, кирпичные, ГВЛ по металлическому каркасу	хорошее								
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	12	1,00	12,0	0	0,00			
		междуэтажное	ж/б плиты								хорошее
4	Крыша	ж/б кровельные ребристые плиты	хорошее	4	1,00	4,0	0	0,00			
5	Полы	бетонные, линолеум, кафель	хорошее	12	1,00	12,0	0	0,00			
6	Прочие	оконные	поливинилхлоридные оконные блоки	5	1,00	5,0	0	0,00			
		дверные	деревянные, металлические								хорошее
7	Отделочные работы	внутренняя	обои, плитка	5	1,00	5,0	0	0,00			
		наружная	расшивки швов между панелями								хорошее
8	Санитар. и электротех. уст-ва	отопление	центральное	17							
		водопровод	центральный								
		канализация	центральная								
		гор. водо-снабжение	центральное								
		электроосвещение	скрытая проводка								хорошее
		вентиляция	естественная								хорошее
		радио	да								хорошее
		телефон	да								хорошее
		ванны	да								
		лифты	пассажирские								хорошее
		плиты	электрические								хорошее
		плавильные	да								хорошее
		9	Прочие работы								крыльца, ступки в подвал, лоджии, отмостка

Итого: 100 100,0 0,00

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) / 100 * удельный вес (гр. 7) = 0

% готовности объекта =

% износа по состоянию на 17 июня 2019 г.

Техническое описание пристроек (неотапливаемых), веранд, террас и т.п.

Литера	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Наименование	_____			
Сборник/таблица	_____			
Наименование конструктивных элементов:	Материал, конструкция			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Процент износа				

Литера	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Наименование	_____			
Сборник/таблица	_____			
Наименование конструктивных элементов:	Материал, конструкция			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Процент износа				

Литера	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Наименование	_____			
Сборник/таблица	_____			
Наименование конструктивных элементов:	Материал, конструкция			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Процент износа				

Литера	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Наименование	_____			
Сборник/таблица	_____			
Наименование конструктивных элементов:	Материал, конструкция			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого				
Процент износа				

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости зданий (их частей), пристроек (не отапливаемых), веранд, террас (руб. в ценах 1969г.)

Литера	№ помещения	Наименование	№ сборки	№ таблицы	Стоимость измерителя по таблице	Поправка к стоимости (коэффициенты) на:						Стоимость измерителя с поправками	Кол-во (объем – м3, площадь – м2)	Восстановительная стоимость, в руб.	% износа	Действительная стоимость, в руб.
						удельный вес	группу капитальности	климат. район	на среднего ж/п площадь	на высоту	Удельный вес с поправками					
А		жилой дом	28	69	30,20	1,00	1,00	1,07	1,05	1,02	1,15	34,73	15007	660113	0	660113
ИТОГО:													660113	660113		

9. Исчисление восстановительной и действительной стоимости служебных построек (руб. в ценах 1969г.)

Литера	№ помещения	Наименование служебных построек	№ сборки	№ таблицы	Стоимость измерителя по таблице	Поправка к стоимости (коэффициенты) на:						Стоимость измерителя с поправками	Кол-во (объем – м3, площадь – м2)	Восстановительная стоимость, в руб.	% износа	Действительная стоимость, в руб.
						удельный вес	группу капитальности	климат. район			Удельный вес с поправками					
ИТОГО:																

10. Исчисление восстановительной и действительной стоимости ограждений, сооружений (руб. в ценах 1969г.)

Литера	Наименование	Материал, конструкция	Размеры			№ сборки	таблица	измеритель	Стоимость измеренная с поправками	Поправка на климатический ф-н	Стоимость измерителя после применения поправки	Восстановительная стоимость, в руб.	% износа	Действительная стоимость, в руб.
			длина (м)	ширина, высота (м)	площадь (м ²), объем (м ³)									
ИТОГО:														

11. Общая стоимость (руб. в ценах 1969г.)

	Восстановительная стоимость, руб	Действительная стоимость, руб.
Здание и его части	660113	660113
Служебные постройки		
Сооружения		
Всего	660113	660113

12. Стоимость нежилого здания (руб. в ценах текущего года)

Полная балансовая стоимость, руб. в ценах ____ г	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2011 г.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2011 г.

13. Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил	
	Ф.И.О.	Подпись
17.06.2019	Смирнова Л.М.	

Экспликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Мусы Джалиля, д.1

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану stairs, комнаты, кухня...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м		Вспомогательного использования	Самостоятельно присоединенная площадь, кв.м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м	Самостоятельно вверенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с поправк. коэф.	Примечание	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	
					Жилая	Общая площадь, кв.м в том числе									
17.06.19 А	3	277	1	коридор	5,2		5,2							2,64	
			2	жилая	18,6	18,6									"
			3	коридор	1,0		1,0								"
			4	туалет	1,1		1,1								"
			5	ванная	3,1		3,1								"
			6	коридор	2,0		2,0								"
			7	кухня	10,7		10,7								"
			Итого по квартире 277					41,9	18,6	23,1					
				лоджия						4,8	2,4	0,5			
А	3	278	1	коридор	6,8		6,8							2,64	
			2	коридор	2,0		2,0							"	
			3	ванная	3,1		3,1							"	
			4	коридор	4,2		4,2							"	
			5	туалет	1,3		1,3							"	
			6	коридор	1,3		1,3							"	
			7	жилая	12,3	12,3									"
			8	жилая	16,5	16,5									"
			9	кухня	12,7		12,7								"
			10	жилая	18,8	18,8									"
			Итого по квартире 278					79,0	47,6	31,4					
				лоджия						4,6	2,3	0,5			
А	3	279	1	коридор	4,3		4,3							2,64	
			2	коридор	3,0		3,0							"	
			3	туалет	1,1		1,1							"	
			4	ванная	3,0		3,0							"	
			5	кухня	8,1		8,1							"	
			6	жилая	12,0	12,0								"	
			7	жилая	18,8	18,8								"	
			Итого по квартире 279					50,3	30,8	19,5					
А	3	280	1	коридор	4,3		4,3							2,64	
			2	жилая	12,0	12,0								"	
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1								"	
			4	санузел	3,9		3,9							"	
			5	коридор	3,3		3,3							"	
			Итого по квартире 280					40,6	29,1	11,5					
А	3	281	1	коридор	4,2		4,2							2,64	
			2	жилая	12,0	12,0								"	
			3	кухня	9,1		9,1							"	
			4	санузел	3,5		3,5							"	
			5	коридор	2,6		2,6							"	
			Итого по квартире 281					31,4	12,0	19,4					
А	3	282	1	коридор	6,5		6,5							2,64	
			2	жилая	18,6	18,6								"	
			3	кухня	10,6		10,6							"	
			4	ванная	3,1		3,1							"	
			5	коридор	2,0		2,0							"	
			Итого по квартире 282					40,8	39,2	22,2					

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни	Назначение жилого помещения: жилая комната, коридор и т.п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самостоятельно предоставленная площадь, кв. м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв. м	Самостоятельно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полуж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного назначения							
			6	коридор	1,0		1,0							
			7	туалет	1,1		1,1							
			8	жилая	13,6	13,6								
			Итого по квартире 282		56,6	32,2	24,3							
			Итого по 3 этажу		299,7	170,5	128,2				9,4	4,7		
A	4	283	1	коридор	5,2		5,2							2,64
			2	жилая	18,8	18,8								"
			3	коридор	1,0		1,0							"
			4	туалет	1,1		1,1							"
			5	ванная	3,1		3,1							"
			6	коридор	2,0		2,0							"
			7	кухня	10,6		10,6							"
			Итого по квартире 283		41,8	18,8	23,0							
				лоджия							4,8	2,4	0,5	
A	4	284	1	коридор	6,8		6,8							2,64
			2	коридор	2,0		2,0							"
			3	ванная	3,1		3,1							"
			4	коридор	4,2		4,2							"
			5	туалет	1,3		1,3							"
			6	коридор	1,3		1,3							"
			7	жилая	12,2	12,2								"
			8	жилая	16,4	16,4								"
			9	кухня	12,7		12,7							"
			10	жилая	18,8	18,8								"
			Итого по квартире 284		78,8	47,4	31,4							
				лоджия							4,6	2,3	0,5	
A	4	285	1	коридор	4,3		4,3							2,64
			2	коридор	3,0		3,0							"
			3	туалет	1,1		1,1							"
			4	ванная	3,0		3,0							"
			5	кухня	8,1		8,1							"
			6	жилая	12,0	12,0								"
			7	жилая	18,7	18,7								"
			Итого по квартире 285		50,2	30,7	19,5							
A	4	286	1	коридор	4,3		4,3							2,64
			2	жилая	12,0	12,0								"
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1								"
			4	санузел	3,9		3,9							"
			5	коридор	3,3		3,3							"
			Итого по квартире 286		40,6	29,1	11,5							
A	4	287	1	коридор	4,2		4,2							2,64
			2	жилая	12,0	12,0								"
			3	кухня	9,1		9,1							"
			4	санузел	3,5		3,5							"
			5	коридор	2,5		2,5							"
			Итого по квартире 287		31,3	12,0	19,3							
				балкон							6,8	2,0	0,3	

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самостоятельно прилегающая площадь, кв. м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв. м	Самостоятельно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полым коэф.	Помещения	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
	4	288	1	коридор	6,5	6,5							2,04
			2	жилая	16,4	16,4							"
			3	кухня	10,6	10,6							"
			4	ванная	3,1	3,1							"
			5	коридор	2,0	2,0							"
			6	коридор	1,0	1,0							"
			7	туалет	1,1	1,1							"
			8	жилая	13,6	13,6							"
			Итого по квартире 288		56,3	32,0	24,3						
			Итого по 4 этажу		296,0	170,0	129,0			16,0	6,7		
A	5	289	1	коридор	5,2	5,2							2,64
			2	жилая	16,8	16,8							"
			3	коридор	1,0	1,0							"
			4	туалет	1,1	1,1							"
			5	ванная	3,1	3,1							"
			6	коридор	2,0	2,0							"
			7	кухня	10,6	10,6							"
			Итого по квартире 289		41,8	16,8	23,0						
			лоджия							4,8	2,4	0,5	
A	5	290	1	коридор	6,8	6,8							2,64
			2	коридор	2,0	2,0							"
			3	ванная	3,1	3,1							"
			4	коридор	4,2	4,2							"
			5	туалет	1,3	1,3							"
			6	коридор	1,3	1,3							"
			7	жилая	12,2	12,2							"
			8	жилая	16,4	16,4							"
			9	кухня	12,7	12,7							"
			10	жилая	18,8	18,8							"
			Итого по квартире 290		78,8	47,4	31,4						
			лоджия							4,6	2,3	0,5	
A	5	291	1	коридор	4,3	4,3							2,64
			2	коридор	3,0	3,0							"
			3	туалет	1,1	1,1							"
			4	ванная	3,0	3,0							"
			5	кухня	8,1	8,1							"
			6	жилая	12,0	12,0							"
			7	жилая	18,7	18,7							"
			Итого по квартире 291		50,2	30,7	19,5						
			балкон							4,9	1,5	0,3	
A	5	292	1	коридор	4,3	4,3							2,64
			2	жилая	12,0	12,0							"
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1							"
			4	санузел	3,9	3,9							"
			5	коридор	3,3	3,3							"
			Итого по квартире 292		40,6	29,1	11,5						
			балкон							5,0	1,5	0,3	

Дата записи в листере по
этажу

Этаж

№ жилого помещения
(квартиры)№ по плану строен.
комнаты, кухни...Назначение жилого
помещения: жилая
кухня, коридор и т.п.

Общая площадь, кв.м

Общая площадь,
кв.м, в том числе:

Жилая

Вспомогательного
использованияСамостоятельно
присоединенная площадь,
кв.мСамостоятельно
проектируемая
площадь, кв.мСамостоятельно возведенная
площадь, кв.мФактически площадь
лоджий, балконов, террас,
верандПлощадь лоджий,
балконов, террас, веранд
с остеклением

Примечание

Высота помещения по
внутреннему обмеру, м

A	5	293	1	коридор	4,2		4,2											2,64
			2	жилая	12,0	12,0												"
			3	кухня	9,1		9,1											"
			4	санузел	3,5		3,5											"
			5	коридор	2,5		2,5											"
			Итого по квартире 293		31,3	12,0	19,3											
				балкон									6,6	2,0	0,3			
A	5	294	1	коридор	6,5		6,5											2,64
			2	жилая	18,4	18,4												"
			3	кухня	10,6		10,6											"
			4	ванная	3,1		3,1											"
			5	коридор	2,0		2,0											"
			6	коридор	1,0		1,0											"
			7	туалет	1,1		1,1											"
			8	жилая	13,6	13,6												"
			Итого по квартире 294		56,3	32,0	24,3											
				лоджия									4,6	2,3	0,5			
			Итого по 5 этажу		299,0	170,0	129,0						30,5	12,0				
A	6	295	1	коридор	5,2		5,2											2,64
			2	жилая	18,8	18,8												"
			3	коридор	1,0		1,0											"
			4	туалет	1,1		1,1											"
			5	ванная	3,1		3,1											"
			6	коридор	2,0		2,0											"
			7	кухня	10,6		10,6											"
			Итого по квартире 295		41,8	18,8	23,0											
				лоджия									4,8	2,4	0,5			
A	6	296	1	коридор	6,8		6,8											2,64
			2	коридор	2,0		2,0											"
			3	ванная	3,1		3,1											"
			4	коридор	4,2		4,2											"
			5	туалет	1,3		1,3											"
			6	коридор	1,3		1,3											"
			7	жилая	12,2	12,2												"
			8	жилая	16,4	16,4												"
			9	кухня	12,7		12,7											"
			10	жилая	18,8	18,8												"
			Итого по квартире 296		78,8	47,4	31,4											
				лоджия									4,6	2,3	0,5			
A	6	297	1	коридор	4,3		4,3											2,64
			2	коридор	3,0		3,0											"
			3	туалет	1,1		1,1											"
			4	ванная	3,0		3,0											"
			5	кухня	8,1		8,1											"
			6	жилая	12,0	12,0												"
			7	жилая	18,7	18,7												"
			Итого по квартире 297		50,2	30,7	19,5											
				балкон									4,9	1,5	0,3			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.д.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самостоятельно присоединенная площадь, кв.м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м	Самостоятельно возведенные площади, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полкой к/эф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	
						Жилая	Вспомогательного использования								
			8	жилая	16,4	16,4									*
			9	кухня	12,7		12,7								*
			10	жилая	18,8	18,8									*
Итого по квартире 308					78,8	47,4	31,4								
				лоджия							4,6	2,3	0,5		
A	8	309	1	коридор	4,3		4,3								2,64
			2	коридор	3,0		3,0								"
			3	туалет	1,1		1,1								"
			4	ванная	3,0		3,0								"
			5	кухня	8,1		8,1								"
			6	жилая	12,0	12,0									"
			7	жилая	18,7	18,7									"
Итого по квартире 309					50,2	30,7	19,5								
				балкон							4,9	1,5	0,3		
A	8	310	1	коридор	4,3		4,3								2,64
			2	жилая	12,0	12,0									"
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1									"
			4	санузел	3,9		3,9								"
			5	коридор	3,3		3,3								"
Итого по квартире 310					40,6	29,1	11,5								
				балкон							5,0	1,5	0,3		
A	8	311	1	коридор	4,2		4,2								2,64
			2	жилая	12,0	12,0									"
			3	кухня	9,1		9,1								"
			4	санузел	3,5		3,5								"
			5	коридор	2,5		2,5								"
Итого по квартире 311					31,3	12,0	19,3								
				балкон							6,6	2,0	0,3		
A	8	312	1	коридор	6,5		6,5								2,64
			2	жилая	18,4	18,4									"
			3	кухня	10,6		10,6								"
			4	ванная	3,1		3,1								"
			5	коридор	2,0		2,0								"
			6	коридор	1,0		1,0								"
			7	туалет	1,1		1,1								"
			8	жилая	13,6	13,6									"
Итого по квартире 312					56,3	32,0	24,3								
				лоджия							4,6	2,3	0,5		
Итого по 8 этажу					299,0	170,0	129,0				30,5	12,0			
A	9	313	1	коридор	5,2		5,2								2,64
			2	жилая	18,8	18,8									"
			3	коридор	1,0		1,0								"
			4	туалет	1,1		1,1								"
			5	ванная	3,1		3,1								"
			6	коридор	2,0		2,0								"
			7	кухня	10,6		10,6								"
Итого по квартире 313					41,8	18,8	23,0								
				лоджия							4,8	2,4	0,5		

Дата записи и литеры по плану		Этаж		№ жилого помещения (квартиры)		№ по плану строок, колонки, строки		Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.		Общая площадь, кв.м, в том числе:		Жилая		Вспомогательного использования		Самостоятельно присвоенная площадь кв.м		Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м		Средствено возведенная площадь, кв.м		Фактическая площадь подвоя, балкона, террас, веранд		Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полами кофр.		Примечание		Высота помещений по внутреннему обмеру, м									
				8	жилая			16,4	16,4																												
				9	кухня			12,7		12,7																											
				10	жилая			18,8	18,8																												
Итого по квартире 308										78,8	47,4	31,4																									
					лоджия																		4,6	2,3	0,5												
A	8	309	1	коридор	*			4,3		4,3																					2,64						
			2	коридор				3,0		3,0																											
			3	туалет				1,1		1,1																											
			4	ванная				3,0		3,0																											
			5	кухня				8,1		8,1																											
			6	жилая				12,0	12,0																												
			7	жилая				18,7	18,7																												
Итого по квартире 309										50,2	30,7	19,5																									
					балкон																		4,9	1,5	0,3												
A	8	310	1	коридор				4,3		4,3																					2,64						
			2	жилая				12,0	12,0																												
			3	кухня-гостиная				17,1	17,1																												
			4	санузел				3,9		3,9																											
			5	коридор				3,3		3,3																											
Итого по квартире 310										40,6	29,1	11,6																									
					балкон																		5,0	1,5	0,3												
A	8	311	1	коридор				4,2		4,2																					2,64						
			2	жилая				12,0	12,0																												
			3	кухня				9,1		9,1																											
			4	санузел				3,5		3,5																											
			5	коридор				2,5		2,5																											
Итого по квартире 311										31,3	12,0	19,3																									
					балкон																		6,6	2,0	0,3												
A	8	312	1	коридор				6,5		6,5																					2,64						
			2	жилая				18,4	18,4																												
			3	кухня				10,6		10,6																											
			4	ванная				3,1		3,1																											
			5	коридор				2,0		2,0																											
			6	коридор				1,0		1,0																											
			7	туалет				1,1		1,1																											
			8	жилая				13,6	13,6																												
Итого по квартире 312										56,3	32,0	24,3																									
					лоджия																		4,6	2,3	0,5												
Итого по 8 этажу										299,0	170,6	129,0																									
A	9	313	1	коридор				5,2		5,2																					2,64						
			2	жилая				18,8	18,8																												
			3	коридор				1,0		1,0																											
			4	туалет				1,1		1,1																											
			5	ванная				3,1		3,1																											
			6	коридор				2,0		2,0																											
			7	кухня				10,6		10,6																											
Итого по квартире 313										41,8	18,8	23,0																									
					лоджия																		4,8	2,4	0,5												

Дата записи и литеры по плану

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самостоятельно приспособленная площадь, кв. м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв. м	Самостоятельно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с ленив. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м			
					Жилая	Вспомогательного использования										
А	9	314	1	коридор	6,8		6,8							2,64		
			2	коридор	2,0		2,0								"	
			3	ванная	3,1		3,1								"	
			4	коридор	4,2		4,2								"	
			5	туалет	1,3		1,3								"	
			6	коридор	1,3		1,3								"	
			7	жилая	12,2	12,2										"
			8	жилая	16,4	16,4										"
			9	кухня	12,7		12,7									"
			10	жилая	18,8	18,8										"
			Итого по квартире 314				78,8	47,4	31,4							
			лоджия							4,6	2,3	0,5				
А	9	315	1	коридор	4,3		4,3							2,64		
			2	коридор	3,0		3,0							"		
			3	туалет	1,1		1,1								"	
			4	ванная	3,0		3,0								"	
			5	кухня	8,1		8,1								"	
			6	жилая	12,0	12,0									"	
			7	жилая	18,7	18,7									"	
			Итого по квартире 315				50,2	30,7	19,5							
			балкон							4,9	1,5	0,3				
А	9	316	1	коридор	4,3		4,3							2,64		
			2	жилая	12,0	12,0								"		
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1									"	
			4	санузел	3,9		3,9								"	
			5	коридор	3,3		3,3								"	
			Итого по квартире 316				40,6	29,1	11,5							
			балкон							5,0	1,5	0,3				
А	9	317	1	коридор	4,2		4,2							2,64		
			2	жилая	12,0	12,0								"		
			3	кухня	9,1		9,1								"	
			4	санузел	3,5		3,5								"	
			5	коридор	2,5		2,5								"	
			Итого по квартире 317				31,3	12,0	19,3							
			балкон							6,6	2,0	0,3				
А	9	318	1	коридор	6,5		6,5							2,64		
			2	жилая	18,4	18,4								"		
			3	кухня	10,6		10,6							"		
			4	ванная	3,1		3,1							"		
			5	коридор	2,0		2,0							"		
			6	коридор	1,0		1,0							"		
			7	туалет	1,1		1,1							"		
			8	жилая	13,6	13,6									"	
			Итого по квартире 318				56,3	32,0	24,3							
			лоджия							4,6	2,3	0,5				
Итого по 9 этажу				299,0	170,0	129,0				30,5	12,0					

Дата записи и этажа по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен, комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв. м		Самостоятельно присоединяемая площадь, кв. м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв. м	Самостоятельно возведенной площадью, кв. м	Фактически площадь: лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полом, кв.м	Прочие-элементы	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	
					Общая площадь, кв. м	Жилая								
А	10	319	1	коридор	5,2		5,2						2,64	
			2	жилая	18,8	18,8								
			3	коридор	1,0		1,0							
			4	туалет	1,1		1,1							
			5	ванная	3,1		3,1							
			6	коридор	2,0		2,0							
			7	кухня	10,6		10,6							
			Итого по квартире 319					41,8	18,8	23,0				
				лоджия					4,6	2,4	0,5			
А	10	320	1	коридор	6,8		6,8						2,64	
			2	коридор	2,0		2,0							
			3	ванная	3,1		3,1							
			4	коридор	4,2		4,2							
			5	туалет	1,3		1,3							
			6	коридор	1,3		1,3							
			7	жилая	12,2	12,2								
			8	жилая	16,4	16,4								
			9	кухня	12,7		12,7							
			10	жилая	18,8	18,8								
			Итого по квартире 320					78,8	47,4	31,4				
				лоджия					4,6	2,3	0,5			
А	10	321	1	коридор	4,3		4,3						2,64	
			2	коридор	3,0		3,0							
			3	туалет	1,1		1,1							
			4	ванная	3,0		3,0							
			5	кухня	8,1		8,1							
			6	жилая	12,0	12,0								
			7	жилая	18,7	18,7								
			Итого по квартире 321					50,2	30,7	19,5				
				балкон					4,9	1,5	0,3			
А	10	322	1	коридор	4,3		4,3						2,64	
			2	жилая	12,0	12,0								
			3	кухня-гостиная	17,1	17,1								
			4	санузел	3,9		3,9							
			5	коридор	3,3		3,3							
			Итого по квартире 322					40,6	29,1	11,5				
				балкон					5,0	1,5	0,3			
А	10	323	1	коридор	4,2		4,2						2,64	
			2	жилая	12,0	12,0								
			3	кухня	9,1		9,1							
			4	санузел	3,5		3,5							
			5	коридор	2,5		2,5							
			Итого по квартире 323					31,3	12,0	19,3				
				балкон					6,6	2,0	0,3			
А	10	324	1	коридор	6,5		6,5						2,64	
			2	жилая	18,4	18,4								
			3	кухня	10,6		10,6							
			4	ванная	3,1		3,1							
			5	коридор	2,0		2,0							
			6	коридор	1,0		1,0							
			Итого по квартире 324					41,6	31,4	10,2				

Дата записи и листа по плану

Этаж

№ жилого помещения (квартиры)

№ по плану отнесен к плану, этаж

Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.

Общая площадь, кв.м

Общая площадь, кв.м, в том числе:

Жилая

Вспомогательного использования

Самостоятельно присоединяемая площадь, кв.м

Самостоятельно перепланируемая площадь, кв.м

Самостоятельно возведенная площадь, кв.м

Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд

Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полом из каф.

Примечания

Высота помещений по внутреннему обмеру, м

				Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:							
				Жилая	Вспомогательного использования	Самостоятельно присоединяемая площадь, кв.м	Самостоятельно перепланируемая площадь, кв.м	Самостоятельно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с полом из каф.	Примечания	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
		7	туалет	1,1		1,1						*
		8	жилая	13,6	13,6							*
Итого по квартире 324				56,3	32,0	24,3						
			лоджия						4,6	2,3	0,5	
Итого по 10 этажу				299,0	170,0	129,0			30,5	12,0		
A	11	325	1 коридор	5,2		5,2						2,64
		2	жилая	18,8	18,8							*
		3	коридор	1,0		1,0						*
		4	туалет	1,1		1,1						*
		5	ванная	3,1		3,1						*
		6	коридор	2,0		2,0						*
		7	кухня	10,6		10,6						*
Итого по квартире 325				41,8	18,8	23,0						
			лоджия						4,8	2,4	0,5	
A	11	326	1 коридор	6,8		6,8						2,64
		2	коридор	2,0		2,0						*
		3	ванная	3,1		3,1						*
		4	коридор	4,2		4,2						*
		5	туалет	1,3		1,3						*
		6	коридор	1,3		1,3						*
		7	жилая	12,2	12,2							*
		8	жилая	16,4	16,4							*
		9	кухня	12,7		12,7						*
		10	жилая	18,8	18,8							*
Итого по квартире 326				78,8	47,4	31,4						
			лоджия						4,6	2,3	0,5	
A	11	327	1 коридор	4,3		4,3						2,64
		2	коридор	3,0		3,0						*
		3	туалет	1,1		1,1						*
		4	ванная	3,0		3,0						*
		5	кухня	8,1		8,1						*
		6	жилая	12,0	12,0							*
		7	жилая	18,7	18,7							*
Итого по квартире 327				50,2	30,7	19,5						
			балкон						4,9	1,5	0,3	
A	11	328	1 коридор	4,3		4,3						2,64
		2	жилая	12,0	12,0							*
		3	кухня-гостиная	17,1	17,1							*
		4	санузел	3,9		3,9						*
		5	коридор	3,3		3,3						*
Итого по квартире 328				40,6	29,1	11,5						
			балкон						5,0	1,5	0,3	
A	11	329	1 коридор	4,2		4,2						2,64
		2	жилая	12,0	12,0							*
		3	кухня	9,1		9,1						*
		4	санузел	3,5		3,5						*
		5	коридор	2,5		2,5						*
Итого по квартире 329				31,3	12,0	19,3						
			балкон						6,6	2,0	0,3	

Дата замера и номера по плану

Этаж

№ жилого помещения (квартиры)

№ по плану строен. комнаты, кухни...

Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.д.

Общая площадь, кв.м

Общая площадь, кв.м, в том числе:

Жилая

Возможного использования

Самостоятельно присоединенная площадь, кв.м

Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м

Самостоятельно возведенная площадь, кв.м

Фактическая площадь лоджий, балкона, террас, веранд

Площадь лоджий, балкона, террас, веранд с полом из каф.

Примечания

Высота помещений по внутреннему обмеру, м

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.д.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:	Жилая	Возможного использования	Самостоятельно присоединенная площадь, кв.м	Самостоятельно перепланированная площадь, кв.м	Самостоятельно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балкона, террас, веранд	Площадь лоджий, балкона, террас, веранд с полом из каф.	Примечания	Высота помещений по внутреннему обмеру, м		
А	12	335	1	коридор	4,2		4,2							2,64		
			2	жилая	12,0	12,0									*	
			3	кухня	9,1		9,1									*
			4	санузел	3,5		3,5									*
			5	коридор	2,5		2,5									*
			Итого по квартире 335				31,3	12,0	19,3							
			балкон								6,6	2,0	0,3			
А	12	336	1	коридор	6,5		6,5							2,64		
			2	жилая	18,4	18,4									*	
			3	кухня	10,6		10,6								*	
			4	ванная	3,1		3,1								*	
			5	коридор	2,0		2,0								*	
			6	коридор	1,0		1,0								*	
			7	туалет	1,1		1,1									*
			8	жилая	13,6	13,6										*
			Итого по квартире 336				56,3	32,0	24,3							
			лоджия								4,6	2,3	0,5			
Итого по 12 этажу				299,0	170,0	129,0					30,5	12,0				
Итого по квартирам				2990,7	1700,5	1290,2					289,4	107,4				

